

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ:

Obec Belá nad Cirochou

Osloboditeľov 535/33, 067 81 Belá nad Cirochou

IČO: 00322814

DIČ: 2020794435

Zastúpená: **Jánom Vajdom**, starostom obce

(ďalej len: „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

JAVA ENERGY, s.r.o.

Kukučínova 577/61, 067 81 Belá nad Cirochou

IČO: 42 246 231

Zastúpená: **Ing. Janou Vajdovou**, konateľkou

(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.

Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 09.01.2013 uzavretej s prenajímateľom na neurčitú dobu užíva ako nájomca nebytový priestor – miestnosť so samostatným vstupom na poschodí nad vstupnou časťou budovy Obecného domu v Belej nad Cirochou v celkovej výmere 70 m², zapísaného v katastri nehnuteľností, ktorý vedie Správa katastra Snina na liste vlastníctva č. 1462 katastrálneho územia Belá nad Cirochou (ďalej len: nebytový priestor).

Čl. II.

Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31. mája 2018.
2. Nájomca ku dňu 31. mája 2018 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

Čl. III. Vrátenie vecí

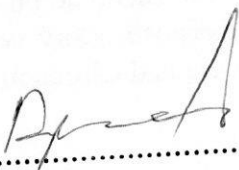
Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytového priestoru uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že dlžné nájomné a poplatky za služby spojené s užívaním nebytového priestoru budú uhradené v termíne do 30.06.2018.

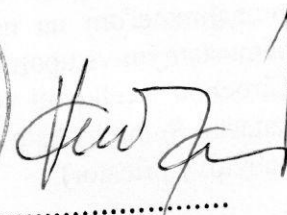
Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1 x pre nájomcu.

V Belej nad Cirochou, dňa 30.05.2018



Ing. Jana Vajdová
konateľ



Ján Vajda
starosta obce